

Số: /QĐ-UBND

Châu Thành, ngày tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư
dự án đầu tư xây dựng công trình Tuyến nối đường vào cầu và đền bù
giải phóng mặt bằng cầu Nguyễn Huệ**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHÂU THÀNH

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 06/2020/NĐ-CP ngày 03/01/2020 của Chính phủ về
việc sửa đổi, bổ sung Điều 17 của Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5
năm 2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà
nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2014 của
Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái
định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp; Quyết định số
37/2016/QĐ-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng
Tháp về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ và
tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp ban hành kèm
theo Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2014 của Ủy ban
nhân dân tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Quyết định số 13/2017/QĐ-UBND ngày 11 tháng 4 năm 2017 của
Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về ban hành Quy trình thực hiện công tác bồi
thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng
Tháp;*

Căn cứ Quyết định số 26/2017/QĐ-UBND ngày 06 tháng 7 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về ban hành Quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp 05 năm (2020-2024);

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 26 tháng 02 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quy định về giá bồi thường cây trồng, vật nuôi là thủy sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 05/2019/QĐ-UBND ngày 26 tháng 02 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quy định về giá nhà và vật kiến trúc xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-UBND-NĐ ngày 12 tháng 02 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định số 120/QĐ-UBND-NĐ ngày 26 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt đơn giá cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Tuyến nối đường vào cầu và đền bù, giải phóng mặt bằng cầu Nguyễn Huệ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Châu Thành tại Tờ trình số 1738/TTr-PTNMT ngày 17 tháng 12 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình Tuyến nối đường vào cầu và đền bù, giải phóng mặt bằng cầu Nguyễn Huệ, cụ thể như sau:

1. Nguồn vốn bồi thường: Ngân sách Nhà nước.
2. Địa điểm: xã An Nhơn và thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.
3. Đơn vị làm chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.
4. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ: **4.816.968.886 đồng** (Bằng chữ: Bốn tỷ, tám trăm mười sáu triệu, chín trăm sáu mươi tám ngàn, tám trăm tám mươi sáu đồng).

Trong đó:

- Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất: 1.297.664.800 đồng.
- Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ về tài sản: 1.168.672.216 đồng.
- Tổng giá trị hỗ trợ: 2.256.181.500 đồng.
- Chi phí tổ chức thực hiện bồi thường (2%): 94.450.370 đồng.

5. Tái định cư:

Thực hiện theo quy định tại Điều 22 Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

Điều 2. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Châu Thành có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị có liên quan hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục và tổ chức thực hiện Phương án bồi thường nêu trên đúng theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Huyện; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường Huyện; Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất Huyện; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình Tuyến nối đường vào cầu và đền bù, giải phóng mặt bằng cầu Nguyễn Huệ; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã An Nhơn và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Cái Tàu Hạ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Sở TN và MT tỉnh Đồng Tháp;
- CT, các PCT. UBND Huyện;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- NC-KT(N,T,G), NC-KTN;
- NC-TH, NC-NC(Tr,L);
- Lưu VT, NC(G).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Thanh Dũng